



## L'AIRIAL DU BRANASSE - SEIGNOSSE - LANDES

### L'AIRIAL DU BRANASSE - SEIGNOSSE

Location de vacances pour 29 personnes située à Seignosse, dans un domaine unique, au cœur d'un parc forestier

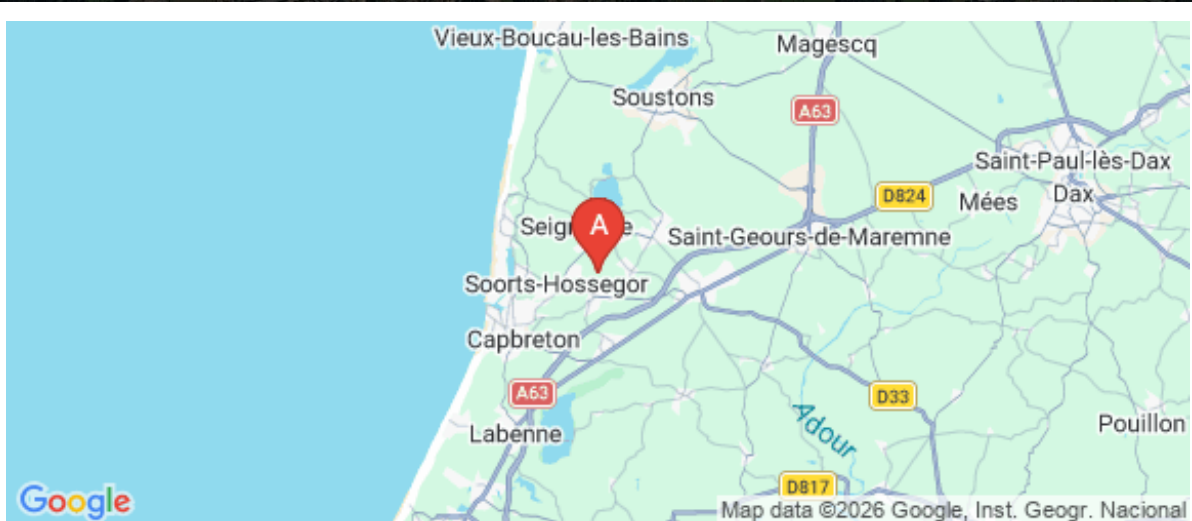
<https://airialdubranasse-seignosse.fr>



Caroline et Julien Escande

+33 6 62 43 07 78

**A** L'Arial du Branasse - Seignosse : 1814  
Route d'Angresse 40510 SEIGNOSSE





## L'Airial du Branasse - Seignosse



Maison



29

personnes  
(Maxi: 29 pers.)



8

chambres



490

m<sup>2</sup>

L'Airial du Branasse est un domaine d'exception situé au cœur d'une forêt de 5 Ha à Seignosse.

Nous vous accueillons pour un séjour hors du temps, alliant sérénité et convivialité grâce au confort des différents espaces. Nos chambres suites et notre dortoir peuvent recevoir jusqu'à 29 personnes. Sur place, différents équipements de loisirs haut de gamme vous séduiront : piscine, sauna, bain froid, salle de yoga, terrain de pétanque etc.

Ce lieu unique et intimiste vous offrira une reconnexion totale à la nature.





# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 8 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 25 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle de bains avec douche et baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 8	Salle de bains avec douche
<i>WC</i>	WC: 9 WC indépendants	WC privés
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four Lave vaisselle	Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	Poêle à bois
<i>Bien être</i>	Sauna	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Jardin privé	Cour Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Dans maison  
Habitation indépendante

Entrée indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Matériel de sport

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s)  
parlée(s)*

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de  
paiement*

Cartes de paiement

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison*

Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits  
d'appoints*

Lit bébé

*Animaux  
domestiques*

Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 24/04/26)

L'Airial du Branasse - Seignosse

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 25/03/2026 au 15/06/2026	1950€	1950€		10500€
du 16/06/2026 au 10/07/2026	2150€	2150€		12540€
du 10/07/2026 au 23/08/2026	3280€	3280€		22960€
du 23/08/2026 au 21/09/2026	2150€	2150€		12540€
du 21/09/2026 au 29/10/2026	1950€	1950€		10500€

# Mes recommandations



## Patapizz

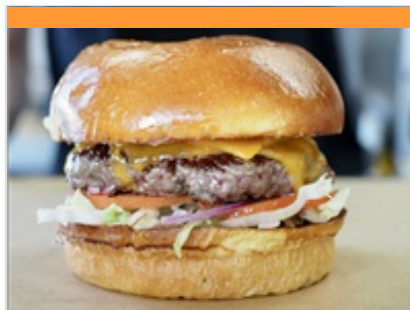
+33 5 58 49 60 53

966 avenue Charles de Gaulle

1.4 km  
 SEIGNOSSE



Située à l'entrée du village, côté zone de Pédebert, notre pizzeria à emporter et livraison vous accueille tout au long de l'année. Pizzas artisanales, pâtes fraîches, panozzos vous attendent pour un moment de convivialité et de partage. Que vous soyez en famille, entre amis, entre collègues au travail ou même seul. Livraison gratuite sur Seignosse et alentours.



## LAYERS

+33 7 89 30 80 11# +33 7 59 76 08

36

966 Avenue Charles de Gaulle

<https://layersfood.fr/>

1.4 km  
 SEIGNOSSE



Layers vous cuisine une streetfood de qualité avec des produits frais que nous nous procurons auprès de nos partenaires locaux. Retrouvez à notre carte des burgers, de boeuf, poulet ou végétarien, Kebab avec des frites maison ou des crudités pour plus de légèreté. Boissons régionales. Vous restera-t-il de la place pour un café fraîchement moulu accompagné d'un de nos desserts maison : cookies, cheesecake, glace romane ? Retrouvez nous également aux halles du Penon à Seignosse à partir d'avril et jusqu'à fin septembre.



## Landes Mains Massages

+33 6 21 06 82 02

<https://www.landesmains-massages.fr/>

1.9 km  
 SEIGNOSSE



Un moment pour soi pour se faire du bien ! Offrez-vous l'expérience du spa à domicile avec Cécile qui vous donnera un massage personnalisé et adapté à vos besoins afin de vous faire vivre un moment unique de détente et de lâcher prise. Le massage viendra améliorer votre équilibre émotionnel et physique pour vous sentir ressourcé, stimulé et apaisé de toutes vos tensions. Cécile vous propose :- des massages doux, enveloppants, très relaxants - des massages plus toniques et profonds pour détendre les muscles et dissiper les tensions - le massage facial japonais (kobido) pour un effet liftant du visage - le massage prénatal - le drainage lymphatique (méthode vodder) pour la rétention d'eau et des jambes légères - la maderothérapie (soin anticellulite) - le Amma assis (méthode de détente corporelle et mentale de 20 mn). Les séances varient de 60 à 90 mn.



## Location de vélos - Les vélos de Pilou

+33 5 58 98 65 70# +33 6 80 74 22

97

1798 avenue Charles de Gaulle

<http://lesvelos-depilou.fr/>

2.1 km  
 SEIGNOSSE



Location, vente et réparation de vélos. Votre shop situé au cœur du Bourg de Seignosse. Chez "Les vélos de Pilou", l'accueil est professionnel, chaleureux et familial. Réservation de vélos en ligne via notre site internet et livraison sur votre lieu de vacances.



## Marché à l'année de Seignosse

+33 5 58 43 32 15

Halle - à côté de la Mairie

2.2 km  
 SEIGNOSSE



Le marché alimentaire de Seignosse Bourg se tient chaque mercredi, toute l'année de 8h à 13h, sous la halle à côté de la Mairie. Produits frais, conserves, fruits et légumes, plats cuisinés. Vous souhaitez être exposant sur le marché ? contactez la Police Municipale de Seignosse, en charge de la gestion et de l'attribution des emplacements. Tél. 05 58 49 89 84



## Chasse aux trésors à vélo avec Vira & Vasa

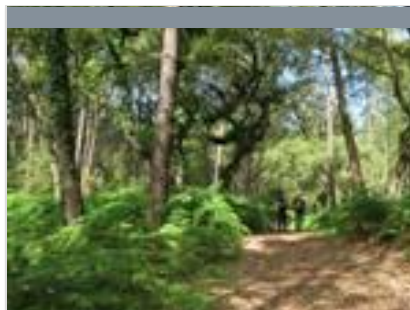
1998 avenue Charles de Gaulle

<https://viravasa.fr/>

2.2 km  
📍 SEIGNOSSE



Partez à la découverte de Seignosse à vélo, avec Vira & Vasa. Du village jusqu'à l'océan, vous en apprendrez plus sur le passé de Seignosse, ses paysages et ses secrets. Vira et Vasa voyagent dans le temps et l'espace à l'aide d'un tunnel qui les transporte vers des endroits réels nécessitant leur protection car le redoutable Zéphyr a pour but d'effacer notre passé et notre mémoire collective... Mais ils n'y arriveront pas tous seuls. Ainsi, durant leurs aventures, Vira et Vasa laissent des traces de leur passage pour vous permettre de les aider dans leur mission. Rendez-vous à Seignosse pour retrouver les traces, contrer le méchant Zéphyr et sauver Seignosse de l'oubli ! Devenez, vous aussi, des Gardiens et Gardiennes du Savoir. Un itinéraire à faire en famille, en autonomie, 7J/7 et à vélo ! Activité de 8km pour environ 3h de balade. A partir de l'application gratuite : Vira & Vasa.



## Le circuit jaune du golf

☎ +33 5 58 43 32 15

1.4 km  
📍 SEIGNOSSE



## La Réserve Naturelle de l'Étang Noir

☎ +33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports

<https://etang-noir.fr/>

2.7 km  
📍 SEIGNOSSE



Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 6 juillet au 30 août 2026 (sauf le 14/07), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". Afin d'observer la quiétude du lieu en période estivale, horaires préconisés : tôt le matin / après 18h. Charté Territoire Durable.



## Les Visites Guidées Nature à Seignosse

☎ +33 5 58 43 32 15

1 avenue des Lacs

<http://www.seignosse-tourisme.com>

6.3 km  
📍 SEIGNOSSE



De début juillet à fin août au départ de l'Office de tourisme, vous aurez la chance de suivre Maël, technicien de l'Office National des Forêts, qui vous propose chaque mercredi, une découverte de la Dune littorale et/ou de la Forêt littorale. Ces 2 thématiques vous sont proposées en alternance de 9h30 à 12h. - Dune littorale : vous saurez tout sur sa formation et comment notre technicien ONF travaille à sa préservation. - Forêt littorale : vous apprendrez tout sur la protection et l'exploitation de la forêt de pins. Programme détaillé des visites et inscriptions sur place ou par téléphone auprès de l'Office de Tourisme.



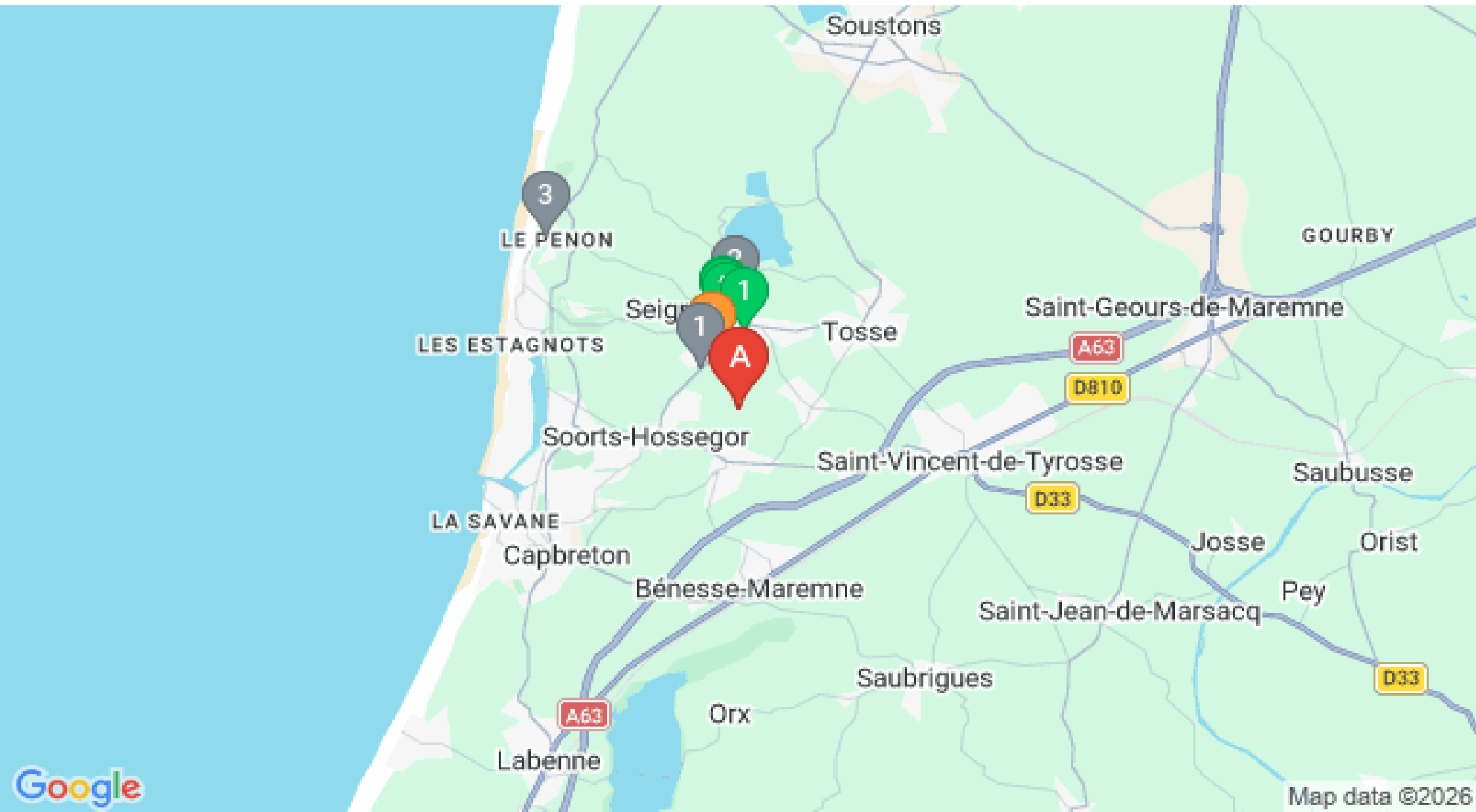
# Mes recommandations (suite)

Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE

Randonnées et balades



OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE  
[WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM](http://WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM)



Map data ©2026

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations